

Протокол №2  
Общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 84 по ул. Ростовская в г. Воронеже

г. Воронеж

«24» июля 2014 г.

Место проведения: г. Воронеж, ул. Ростовская д.84

Время проведения – с 19 часов 00 минут до 20 часа 00 минут.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 117, нежилых 7. Общая площадь помещений в многоквартирном доме № 84 по ул. Ростовская в г. Воронеже – 8097,4 кв.м. (жилые помещения 7280 м.кв. и нежилые помещения 817.4 м. кв.), что составляет 100 %.

Приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие 5490,225 кв.м., что составило 67,8 % голосов.

О проведении общего собрания собственники оповещены должным образом.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Председатель Общего собрания - Андреев Артем Александрович  
Секретарь Общего собрания - Федосова Елена Сергеевна

**Вопросы повестки дня:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания с полномочиями подписания протокола Общего собрания собственников и счетной комиссии для подсчета голосов общего собрания МКД.
2. Отчет ООО УК «Наш дом» за 2013 год.
3. Выбор совета многоквартирного дома.
4. Выбор способа оплаты за отопление ТСК «Воронежтеплосеть» в отопительный период 2014-2015 годов.

**Слушали:**

1. По первому вопросу повестки дня предложено выбрать председателем Общего собрания собственников в многоквартирном доме Андреев А.А. кв. 1, секретарем Общего собрания Федосова Е.С. кв. 117 и счетную комиссию в составе трех человек Колесову М.М. кв. 6, Болдышеву Т.В. кв. 70, Чернышова В.А. кв. 79

Других кандидатур не поступило.

Вопрос поставлен на голосование. Лист голосования прилагается.

**Голосовали:**

За – 100% голосов

Против – 0% голосов

Воздержался – 0% голосов.

**Решили:**

Выбрать председателем Общего собрания собственников в многоквартирном доме Андреева А.А., секретарем Общего собрания Федосову Е.С.  
Членов счетной комиссии: Колесову М.М., Болдышеву Т.В.

**Слушали:**

2. По второму вопросу повестки дня хотя и отчет о деятельности ООО УК «Наш дом» был опубликован на сайте компании в апреле 2013г. Заслушали директора ООО УК «Наш дом» о проделанной работе. Было предложено работу ООО УК «Наш дом» признать хорошей.

Вопрос поставлен на голосование.

**Голосовали:**

За - 100% голосов  
Против - 0% голосов  
Воздержался - 0% голосов.

**Решили:**

Признать работу ООО УК «Наш дом» хорошей.

**Слушали:**

3. По третьему вопросу повестки дня о выборе совета дома было предложено избрать в совет дома три человека по одному от каждого подъезда дома. Выдвинуты кандидатуры Андреев Артем Александрович кв.1, Молодцова Наталья Владимировна кв. 60 - председатель, Федосова Елена Сергеевна кв. 117.

Вопрос поставлен на голосование, голосовали списком.

**Голосовали:**

За - 100% голосов  
Против - 0% голосов  
Воздержался - 0% голосов.

**Решили:**

Избрать в совет дома три человека по одному от каждого подъезда дома Молодцову Наталью Владимировну кв. 60 –председателем, Андреева Артема Александрович кв.1, и Федосову Елену Сергеевну кв. 117 членами совета МКД.

**Слушали:**

4. По четвертому вопросу повестки дня о способе оплаты за отопление ТСК «Воронежтеплосеть» в отопительный период 2014-2015 годов. В отопительном сезоне 2013-2014гг. оплата за отопление производилась по среднему коэффициенту, было предложено в отопительном периоде 2014-2015гг. оплату производить по фактическому потреблению теплоносителя.

Вопрос поставлен на голосование.

**Голосовали:**

За - 100% голосов  
Против - 0% голосов  
Воздержался - 0% голосов.

**Решили:**

В отопительном периоде 2014-2015гг. оплату ТСК «Воронежтеплосеть» производить по фактическому потреблению теплоносителя.

Председатель  
Общего собрания

Дв

Андреев А.А.

Секретарь  
Общего собрания

Федосова

Федосова Е.С.